

263 800 000 HUF

ELADÓ, OKOS OTTHONOK A IX. KERÜLET REHABILITÁLT, ÉS DINAMIKUSAN FEJLŐDŐ RÉSZÉN!

Nappali + 2 szobás PENTHOUSE (111 nm+ terasz fele) 50 nm-es
terasszal 136 nm 263,8 Mft + teremgarázshely

Az ingatlan a IX. kerületben Ferencváros szívében, frekventált, rehabilitált, dinamikusan fejlődő környezetben található. Óvoda, iskola, szolgáltatók, étkezési és vásárlási lehetőségek rövid sétatávon belül elérhetők, illetve a Lurdy Ház bevásárló központ néhány villamos megállóra található. A 2-es, és a 24-es villamos és a 23-as busz megállója pár sarokra van az épülettől.

Az új építésű társasházban, garzon, stúdió, valamint két-,és 3 szobás, kertkapcsolatos vagy erkélyes otthon, a legfelső szinten pedig exkluzív PENTHOUSE lakások kerülnek kialakításra, megújuló energiát hasznosító mennyezethűtés-fűtéssel.az új tulajdonosok kiváló minőségű burkolatokat, belső ajtókat, szanitereket választhatnak. Az összes lakás fűtéséről, és meleg víz előállításáról házközponti kazán, a hűtésről házközponti hőszivattyús rendszer gondoskodik.

Teremgarázshely normál (10 millió Ft), és emelőszerkezetes (7 MFt) vásárolható a lakásokhoz.

...



Gergicsné Veér Annamária
+36-20-396-6820

a.veer@gdn-ingatlan.hu

111

377625

Type

□□ - □□□□□□□□

11

136 m²

11

50 m²

11

3 00

11

11

11

11

11

Téqla

11

□ □ □ □ □ □ □ □ □ □ □ □ □ □

11

□□□□□□

11/11

Yes

111

No

11

Yes

111

2024

Inner height

2.8 m

Duplex

No

