

**Budapest XVII. kerületben 17. KERÜLETBEN ELADÓ DUPLA TELEK**

76 900 000 HUF

377920

**DUPLA TELEK, ÓRIÁSI LEHETŐSÉG A 17. KERÜLETBEN !!**  
Rákoshegy szívében kínálunk eladásra egy felújítandó vagy bontandó családi házat hatalmas, 1150 m<sup>2</sup>-es dupla saroktelken!

Type

1 - 2

1150 m<sup>2</sup>

1150 m<sup>2</sup>

4+1 szoba, 69 m<sup>2</sup> alapterület

1150 m<sup>2</sup>

Két utcafront – ideális ikerház építéséhez

4+1 szoba, 69 m<sup>2</sup> alapterület

Kertvárosi környezet, nyugalom és zöldövezet

Két utcafront – ideális ikerház építéséhez

A telek jellemzői:

Tégla

Saroktelek

4+1 szoba, 69 m<sup>2</sup> alapterület

30 x 38,5 m méret

4+1 szoba, 69 m<sup>2</sup> alapterület

25% beépíthetőség

No

60% zöldterület

Yes

6 m építménymagasság

1940

Kiváló elhelyezkedés:

Délnyugat

Inner height 2.6 m

Buszmegállók: 98, 98E, 168E, 198, 980

Rákoshegy vasútállomás pár percre

Játszóter, bolt, cukrászda a közelben

Több autó számára beállási lehetőség a telken

Társasház? Ikerház? Nagy családi otthon?

Ez az ingatlan rengeteg lehetőséget rejt — befektetőknek, építkezőknek, álomotthont keresőknek egyaránt!

Ne hagyja ki, keressen bizalommal — akár hétvégén is!  
A hirdetésben feltüntetett adatok és információk csak tájékoztató jellegűek, jogi kötelezettséggel nem bíró jognyilatkozatnak minősülnek, mely nem tekinthető ajánlat ...



**Apolzan Magdalena**

**+36-70-908-1990**

[m.apolzan@gdn-ingatlan.hu](mailto:m.apolzan@gdn-ingatlan.hu)

