

## Budaörs Budaörs ipari park

3 632 805 HUF

Bérbeadó Ipari Ingatlan – Kivételes lehetőség Budaörs legfrekvenciáltabb ipari parkjában!

Bérbeadó egy 2007-ben épült szinte újszerű állapotú ipari telephely, mely Budaörs legdinamikusabban fejlődő ipari parkjában található. A kiválóan karbantartott ingatlan tökéletes megoldást jelent logisztikai központ, központi iroda, gyártás előkészítése vagy egyéb feldolgozó ipari tevékenységek számára.

Ingatlan Főbb Jellemzői:

Telek és Elhelyezkedés:

Térkövezett, 1838 nm-es telek, ideális infrastruktúrával és elhelyezkedéssel a legfrekvenciáltabb ipari övezetben.

Raktár és Logisztika:

750 nm-es ipari csarnok, (raktár területe 566 nm) egy nagy teherbírású polcrendszer által több mint 700 db EU paletta tárolására alkalmas.

Az elrendezés lehetővé teszi a zökkenőmentes logisztikai feladatokat, egyszerre akár két kamion fogadását is.

Automata rámpa, valamint külső fedett rakodó tér biztosítja a hatékony rakodási és kiszállítási műveleteket (2 kamion és 8 személyautó számára).

Irodai és Kiegészítő Tér:

Két szintes, modern irodakomplexum, mely 2x145 nm-en továbbá két nagy ...

□□□ 379151

Type □□ - □□

□□ 1 838 m<sup>2</sup>

□□ □□□

□□ Könnyűszerkezet

□□ □□□□□□

□□ □□□□□□

□□□ 2007



**Köő Zsolt**

+36-20-234-8703

zs.koo@gdn-ingatlan.hu

