

139 900 000 HUF

!!! ENERGIATAKARÉKOS, ÚJ ÉPÍTÉSŰ OTTHON!!!

Vásároljon most új építésű ingatlant, kedvező áron!
Minden új építésű támogatásra jogosult!

ÚJÉPÍTÉSŰ „közel nulla energiaigényű épületek
követelményszintjének megfelelő” energiasztályú!

Vh-004364 Pákozd, a Jókai Mór utcában csendes, átmenő
forgalomtól mentes, rendezett övezetben panorámás 1187m²-es
saroktelken 159m²-es, nappali+ 4 szobás, földszintes, önálló,
ÚJÉPÍTÉSŰ családiház duplagarázzsal 2025. decemberi ÁTADÁSSAL
eladó.

Pákozd a Velencei-tó északi partja és a Velencei-hegység délkeleti
lábánál elhelyezkedő, festői környezetben található település. Igen
kedvező földrajzi elhelyezkedése az országon belül. Hiszen
Budapesttől 49 km, Székesfehérvártól 10 km, a Balatontól (Siófok)
50 km. Mindez az M7-es autópályán is elérhető.

A tágas ház, a főútról könnyen megközelíthető övezetben található.
Buszmegálló, illetve a kereskedelmi, valamint a közintézmények
(óvoda, iskola, orvos, fogorvos, posta, gyógyszertár, játszótér,
élelmiszer bolt, hentes, gazdabolt..) 10 - 15 perc távolságra
elérhetőek.

A homlokzati falak Leier 30N+F-es, ...

379571

Type 00 - 0000

199 m²

5 m²

5 00

1187 m²

00

00

Tégla

00000000

000000

000000 Yes

0000 Yes

0000 2025

Inner height 2.7 m



Gergicsné B. Enikő

+36-30-941-0291

e.gergicsne@gdn-ingatlan.hu

