

87 500 000 HUF

□□□

380580

Type

□□ - □□□□□□

Dunaharaszti egyik legkedveltebb részén, a csendes, családias Bezerédi lakóparkban kínáljuk eladásra ezt az AMERIKAI KONYHÁS NAPPALI + 1 HÁLÓS, SAJÁT 150 m²-ES KERTRÉSSZEL, 19 m²-es TERASSZAL rendelkező lakást egy magas minőségű anyagokkal megépített, évtizedes referenciákkal rendelkező beruházó által kivitelezett 8 lakásos társasházban.

□□

50 m²

□□

19 m²

□□

2 □□

□□

150 m²

□□

□□□□□

□□

□□

□□

Tégla

□□

□□

□□

□□□□□□

□□□□□

Yes

□□□

Yes

□□

No

□□□

2025

□□

Délnyugat

Inner height 2.8 m

Duplex

No

Az ingatlan bejáratát a kizárólag ehhez a lakáshoz tartozó tartozó kerten keresztül lehet megközelíteni. Minden lakás külön albetét lesz, tehát saját helyrajzi számmal rendelkeznek.

Általános műszaki jellemzők:

- Porotherm 30 klíma kerámia teherhordó falak 10 cm Austrotherm Grafit 80 külső szigeteléssel

- Porotherm 30 AKU Z válaszfalak (30 cm vastag hanggátló falazóelem)

- a meleget a padlófűtés, a hűtést (a fűtésre is használható) fan-coil rendszer biztosítja

- a lakás riasztóval felszerelt

- napelem előkészítés

Minden lakáshoz tartozik egy saját fűthető tároló is.

A hálósobák melegburkolatot, a többi helyiség hidegburkolatot kap.

A lakóparkban épült új sportpark számos lehetőséget nyújt a sportolni, pihenni vágyóknak.

...

**Csík Zsolt****+36-30-641-6167**

zs.csik@gdn-ingatlan.hu

