

## Diósd SASHEGY

92 000 000 HUF

--- LEGJOBB ÁR DIÓSDON --- MOST ALKALMI ÁRON ---  
ENERGIATAKARÉKOS, HŐSZIVATTYÚS, MAGAS MŰSZAKI  
TARTALOMMAL, INTIM KERTTEL.

105 NM ALAPTERÜLET, AMERIKAI KONYHÁS NAPPALI, 4 HÁLÓSZOBA,  
2 FÜRDŐSZOBA

ÉLJEN A LEHETŐSÉGGEL, ALAKITSA KI ÁLMAI OTTHONÁT!

A MODERN, egyedi stílusú ház Diósd zöldövezetében, csendes  
utcába található. Jelenleg a képeken látható készütségi állapotban  
van.

AZ INGATLAN BEFEJEZÉSE A VEVŐKEL EGYEZTETVE, EGYEDI  
IGÉNYEK ALAPJÁN TÖRTÉNIK.

ÖN VÁLASZTHATJA KI A BURKOLATOKAT, A BELTÉRI AJTÓKAT,  
SZANITEREKET, STB.

A VÉTELÁR KULCSRAKÉSZ ÁLLAPOTRA VONATKOZIK.

Birtokbaadás: 6 hónap

□□□	380795
Type	□□ - □□□□
□□	105 m <sup>2</sup>
□□	31 m <sup>2</sup>
□□	5 □□
□□	450 m <sup>2</sup>
□□	□□□□□
□□	□□
□□	Blokkos szerkezet
□□	□□
□□	□□□□□□
□□□□□	Yes
□□□	Yes
□□□	2025
□□	Dél
Inner height	2.7 m

A kétszintes ház nettó 105 nm, 450 nm-es telekkel.  
MODERN külső, világos belső.

### HELYISÉGEI

#### ALSÓ SZINT:

- Amerikai konyhás nappali, terasz kapcsolattal (29 + 19 nm)
- Szoba (9 nm)
- Tágas előszoba (7 nm)
- Fürdőszoba (7 nm)
- Vendég WC

#### FELSŐ SZINT:

- 3 hálószoza (11,13,15 nm)
- fürdőszoba (9 nm)
- erkély (11 nm)

### A ház rövid MŰSZAKI TARTALMA:

- Beton: ...



**Gergicsné Veér Annamária**

+36-20-396-6820

a.veer@gdn-ingatlan.hu

