

Biatorbágy Pecató

22 000 000 HUF

□□□ 381404

Eladó TELEK ÖRÖKPANORÁMÁVAL és KÜLÖNLEGES HANGULATTAL – BIATORBÁGY - PECATÓ területén.

Type □□ - □□

Ez az egyik legkedveltebb, természetközeli rész a városban, ahol található ez a 756 m²-es, körbekerített telek, kivett hétvégi ház, udvar megnevezéssel, per- és tehermentesen.

□□ 765 m²

□□ □□□□

Örökpanorámás, enyhén emelkedő domboldalon fekszik. Lépcsős kialakítású. Az alsó szinten a garázs vagy parkolóhely alakítható ki. Majd egy romantikus lépcső vezet a következő szintre, ahol egy lebontott faház síkalapzata áll.

A telek környezetét gazdag, buja növényzet öleli körül, amely angol vidéki kúriák hangulatát idézi. A nyugalom és a zöld növények közelsége már önmagában is különleges élettérzést teremt. Neked már csak a házikót kell megálmodni hozzá.

Főbb jellemzők:

- Üh-2 övezeti besorolás, 15% beépíthetőség
- A telek azonnal birtokba vehető, nem kell kifüggeszteni
- 80%-ban aszfaltút vezet az ingatlanhoz
- Elektromos áram a telken
- Örökpanoráma
- Körbekerített

A Peca-tó környéke keresett hétvégi házas környék, de az utcában is sokan állandó jelleggel itt élnek. Rendezett zöldövezet, barátságos, összetartó közösséggel. ...

**Ravasz Csongor****+36-20-234-3714**

cs.ravasz@gdn-ingatlan.hu

