

Székesfehérvár Öreghegyen

135 000 000 HUF

Eladó családi ház Öreghegyen – Tágas otthon, parkosított kerttel, kerti tóval Székesfehérváron!
H-004426. Székesfehérvár egyik legkedveltebb, nyugodt városrészében, Öreghegyen, városközeli utcában kínálunk eladásra egy igazán különleges lakóingatlant!

Ház jellemzői:

- Építés éve: 1988
 - Szerkezet: téгла, földszint + tetőtér kialakítás
 - Telek mérete: 1098 m²
 - Hasznos alapterület: 221 m² (összes nettó: 282 m² - beleértve garázs, terasz, tetőtér)
 - Szobák száma: akár 6-7, több generáció részére is alkalmas
- Elosztás: 2 nappali + 5 egész és 2 fél szoba
Földszint: nappali, konyha, étkező, 1 dolgozószoba, 3 hálószoba, külön WC, tágas fürdő (kád + zuhanyzó + WC)
Tetőtér: 2 szoba (egyik erkélykapcsolatos), + 1 félszoba, 1 fürdő – akár önálló lakássá alakítható
A kert és extrák:
• Parkosított, 35 éves gyümölcsfák, tuja- és fenyősorok, kerti tó – igazi zöld oázis
• Részben fedett, tágas terasz
• Kétállásos, különálló garázs, műhely kialakítási lehetőséggel, padlástérrel
• Térkövezett beálló, kosárpalánkkal
Felújítások és állapot:
• Homlokzati hőszigetelés
• ...

000	381667
Type	00 - 0000
00	221 m ²
00	12 m ²
00	6 + 2 00
00	1098 m ²
00	00000
00	000
00	Tégla
00	0000000
00	00000
00000	Yes
000	Yes
000	1988

Inner height 2.8 m



Apolzan Magdalena
+36-70-908-1990

m.apolzan@gdn-ingatlan.hu

