

Budapest XIII. ☐☐

99 990 000 HUF

☐☐☐ 381931

XIII. kerület Újlipótváros kedvelt részén Balzac utcában eladó egy 70 nm-es remek beosztású, erkélyes, napfényes, 3. emeletén , 2 szobás, 3 szobássá és KÉT KIS LAKÁSSÁ alakítható felújítandó lakás.

Type ☐☐ - ☐☐☐☐☐☐☐☐

A házban az eneletek közötti közlekedést lift segíti.

☐☐ 70 m²

☐☐ 2 m²

A téглаépítésű ház az 1930-as években épült, karbantartása folyamatos, műszakilag felújított, függőfolyosó ebben az évben kap felújítást.

☐☐ 2 ☐☐

☐☐ ☐☐

Lakóközössége csendes, kultúrált, a ház pénzügyi helyzete rendezett, megtakarítással rendelkeznek.

☐☐ ☐☐☐

☐☐ Téгла

☐☐ ☐☐☐☐☐☐☐

Belépve a tágas előszobába érkezünk, jobb oldalról nyílik a 8 nm,-es konyha, külön nyíló WC ,kamra, 4 nm-es kádas fürdőszoba.

☐☐ ☐☐☐

☐☐☐☐☐ No

Kamra, fürdőszoba ablakos, szellőzése megoldott.

☐☐☐ No

Bal oldalon található a 6 nm-es alkóv, mérete lehetővé teszi a konyha-étkező megoldását , így a lakás bővíthető még egy szobával a jelenlegi konyha átalakításával.

☐☐ No

Az előszoba ajtóval szemben lépünk az erkélyes 27.4 nm-es és a 18.7 nm-es utcai kilátású szobákba.

☐☐☐ 1930

A szobák külön de egymásból is nyílnak a fürdőszoba két irányból megközelíthető.

☐☐ Kelet

Inner height 3.3 m

☐☐☐☐ 21150 HUF

A lakás egyedisége közzé tartozik,hogy jelenleg 2 bejárattal rendelkezik, ...

Duplex No



Gergicsné B. Enikő

+36-30-941-0291

e.gergicsne@gdn-ingatlan.hu

