

Jászberény

58 990 000 HUF

Jászberényben a Szatmári lakóparkban a Bársony utában, 700 m²-es telken, eladó 2db nettó 83,2m²-es + 13,5m² terasszal rendelkező, fafödémű, 3 szoba plusz amerikaikonyha- nappalis kertkapcsolatos Ikerházfél.

Az első ütemben épült ingatlanok elkeltek, a szomszédos telken indul a következő azonos projekt.

Csok Plusz Otthon Start elérhető!

A hátsó ikerfél 420m² kizárólagos használatú telekrésszel 59.99 mft. Az első ikerfél 280 m²-es kizárólagos használatú telekrésszel 58.99 mft.

Az ingatlan 30-as Nütféderes téglafalazóelemből épül, fa födémmel. A tető héjazata antracit betoncserep lesz, a homlokzatok 15cm EPS, a padló 10cm Austrotherm AT-N100-as, a vízszintes födém 30cm Ásványgyapot szigeteléssel lesz ellátva.

Hat légkamrás 3 rétegű evegekkel szerelt nyílászárók kerülnek beépítésre.

A fűtést 10kw-os monoblockos hőszivattyús rendszer fogja ellátni, padlófűtéssel. A használati melegvízről hőszivattyús bojler gondoskodik.

A hűtésről egy inverteres hűtő-fűtő klíma gondoskodik.

A műszaki tartalom választható az alábbi költségkereten belül:

...

□□□	382093
Type	□□ - □□□□
□□	83 m ²
□□	14 m ²
□□	3 □□
□□	420 m ²
□□	□□□□□
□□	□□
□□	Tégla
□□	□□
□□	□□□□□□
□□□□□	Yes
□□□	Yes
□□□	2026
□□	Délnyugat
Inner height 2.7 m	



Köő Zsolt

+36-20-234-8703

zs.koo@gdn-ingatlan.hu

