

## Dunaharaszti Paradicsomsziget

49 900 000 HUF

Dunaharaszti kedvelt vízparti részén a Paradicsomszigeten kínáljuk megvételre az alábbi faszerkezetű 68 nm+(12 nm terasz) nyaralót.

A házikó beosztása:

- fedett terasz,
- előtér,
- közlekedő,
- konyha,
- szoba,
- szoba
- fürdőszoba +WC,

A ház tetőtere szigetelt,beépíthető,külső lépcsővel megközelíthető teljes alapterülete 60 nm.

A telken fűrt kút található.

A házban víz, villany, csatorna van, a gázcsonk telken belül megtalálható.

Az ingatlan előtti partszakasz " szokásjog" szerint a tulajdonos használatában és gondozásában van, a partirész kiépíthető, illetve stég helyezhető rá.

Az ingatlan besorolása ÜH/1,üdülő övezet 20% beépíthetőséggel.

382854

Type 00 - 0000

68 m<sup>2</sup>

12 m<sup>2</sup>

2 00

352 m<sup>2</sup>

000000

0000

Fa

00

00000000

000000 No

0000 Yes

0000 1970

Inner height 2.5 m



**Apolzan Magdalena**

**+36-70-908-1990**

m.apolzan@gdn-ingatlan.hu



