

## Bana Csendes környék

249 000 000 HUF

□□□ 382956

Befektetők, szociális vállalkozók figyelem!

Type □□ - □□□□

Ritka lehetőség kínálkozik: eladó egy jól bejáratott, működő idősek otthona, amelyhez nemcsak az ingatlan, hanem a teljes vállalkozás is hozzátartozik!

□□ 357 m<sup>2</sup>

□□ □□

Szeretetteljes légkör, stabil működés, kiváló befektetési lehetőség – ez jellemzi az eladásra kínált idősek otthonát, ahol az ellátottak nemcsak lakók, hanem igazi közösség tagjai.

Helyszín: Bana településen, Győrtől és Komáromtól 25 percre, Északnyugat-magyarországi térség központjában.

Csendes, nyugodt környezet, kiváló megközelíthetőség. M1 autópálya 5 km -re található. A régió egyik legdinamikusabban fejlődő térségében, Győr és Komárom között, közel a most épülő Ácsi akkumulátor gyárhoz és a Győri, valamint a Komáromi ipari parkhoz.

Ingatlan: 357m<sup>2</sup> alapterület, 15 szobás, lifttel ellátott intézmény konyhával, étkezővel, társalgóval, 7 fürdőszobával, külön mellékhelyiségekkel, erkélyekkel és terasszal, hatalmas zöld területtel biztosít kényelmes lakhatást az ott élők számára. Modern felszereltség, akadálymentesített kialakítás.

Az elmúlt években több jelentős felújítás is ...



**Gergicsné B. Enikő**

+36-30-941-0291

e.gergicsne@gdn-ingatlan.hu



