

Nagykátán KÉTGENERÁCIÓS LEHETŐSÉGEKKEL!

79 900 000 HUF

ELADÓ HÁZ NAGYKÁTÁN - KÉTGENERÁCIÓS LEHETŐSÉGEKKEL, TELJES FELÚJÍTVA!

ELADÓ Nagykátán egy 3 SZINTES 6 szobás 193m²-es családi ház, amely 596m²-es TELKEN helyezkedik el. Az INGATLAN 1986-ban épült, 2018-ban TELJES KÖRŰ FELÚJÍTÁSON esett át.

Fontos INFRASTRUKTURÁLIS fejlesztések közé tartozik az ÚJ VILLANYVEZETÉKEK kiépítése, rejtett világítás, vízvezetékek valamint a MŰANYAG nyílászárók beépítése, melyek REDŐNNYEL szereltek.

Az ingatlan FŰTÉSE: GÁZCIRKÓ biztosítja az otthon melegét, de egy VEGYES TÜZELÉSŰ KAZÁN is rendelkezésre áll MÁSODLAGOS opcióként. A hőleadás RADIÁTOROKON keresztül történik. Nyáron a 2db INVERTERES, HŰTŐ-FŰTŐ KLÍMA gondoskodik a KELLEMESE BELTÉRI HŐMÉRSÉKLETRŐL.

ALSÓ SZINTEN helyezkedik el egy 28 m²-es, ELEKTROMOS GARÁZSAJTÓVAL felszerelt GARÁZS. A garázból KÖZVETLEN BEJÁRAT vezet a HÁZBA.

A ház kialakítása ideális KÉTGENERÁCIÓ számára is: az alsó szinten teljesen ÖNÁLLÓ LAKRÉSZZAL alakítható ki, így akár ÖSSZEKÖLTÖZŐ családoknak, akár BEFEKTETŐKNEK is kitűnő választás.

A nappaliban jelenleg nincs konyha, de az adottságok (KIÁLLÁSOK) biztosítottak, így KÖNNYEN kialakítható.

...



Apolzan Magdalena

+36-70-908-1990

m.apolzan@gdn-ingatlan.hu

| | |
|--------------------|--------------------|
| □□□ | 383434 |
| Type | □□ - □□□□ |
| □□ | 193 m ² |
| □□ | 27 m ² |
| □□ | 6 □□ |
| □□ | 596 m ² |
| □□ | □□□□□ |
| □□ | □□□ |
| □□ | Szilikát |
| □□ | □□□□□□□ |
| □□ | □□□□□ |
| □□□□□ | No |
| □□□ | Yes |
| □□□ | 1986 |
| □□ | Délnyugat |
| Inner height 2.7 m | |



