

## Lakitelek Hungarikum Liget közelében

69 000 000 HUF

### Otthonok és megoldások!

Lakitelek külterületen, Kecskeméttől 25 km-re, 44-es főútról 1 km murvás bekötőúton megközelíthető, 85 nm tanyás ingatlan, 5137 nm területtel eladó.

A ház jelenleg két bejáratos, de igény szerint össze is nyitható, alakítható. Vegyes falazatú, cserepes, folyamatosan fejlesztés és karbantartás alatt, újszerű konyha, mennyezeti fagerendák. Fűtése klímával megoldott, mély fűtő kút, villany és emésztő, jelenleg is lakott.

Jelenleg garázként nyilvántartott másik 55 nm épület lakóépületé váló átalakítása folyamatban van. A telken kerti kiülő, betonozott autóbeálló, fedett teraszok, melléképületek, tárolók találhatóak még.

A környezet csendes, erdős, rétes, árnyékos, közelben tanyák. Alkalmas két generáció együttélésére, turisztikai célokra, gazdálkodásra, állattartásra. További szomszédos terület, erdő, rét, mező vásárolható hozzá.

### Amit az ingatlanról tudni érdemes:

- összesen 17.956 nm terület 4 helyrajzi számon (kivett tanya 672 nm + gyümölcsös 2.033 nm, szántó 2.432 nm, szántó 4.987 nm, szántó 7.832 nm)
- garázs
- fedett tároló épületek
- fedett kiülő

□□□	383477
Type	□□ - □□
□□	100 m <sup>2</sup>
□□	4 □□
□□	5137 m <sup>2</sup>
□□	□□
□□	□□□
□□	Vegyes falazat
□□	□□□
□□	□□□□□
□□□□□	Yes
□□□	Yes
□□□	1995
Inner height	2.6 m



**Köő Zsolt**

+36-20-234-8703

zs.koo@gdn-ingatlan.hu

