

## Szada

66 000 000 HUF

Szadán a Vasút Köz-ben, új építésű ingatlanok között, nettó 70,37 m2-es 2020-ban épült ikerházfél eladó!

Az ingatlanokhoz társasházi alapító okirat készült, így külön helyrajzi számot kaptak. A házat a jelenlegi tulajdonos építette kétgenerációs családi háznak, most külön kerülnek értékesítésre az ikerfelek. A kizárólagos használatú telekrészek birtokbaadásig elválasztásra kerülnek.

A falazat ytong 30-as, műanyag thermo nyílászárókkal. A homlokzatok 10cm-es dryvit , a padló 10 cm-es lépésálló szigeteléssel lett kialakítva. A tetőn 20cm kőzetgyapot szigetelés van, a héjazat antracit betoncserep.

Az ingatlan 36,77m2-es amerikai konyhás nappalival, két tágas szobával (12,38 m2, 15,42m2) és egy 5,8 m2-es fürdővel rendelkezik.

A fűtést hűtő-fűtő klímák biztosítják, a használati melegvízről villanybojler gondoskodik.

A belső ajtók borovi fenyő ajtók.

Parkolás az udvaron lehetséges.

INGYENES hitel tanácsadás, CSOK Plusz ügyintézés!  
BANKFÜGGETLEN hitelcentrumunk az összes elérhető bank és hitelintézet ajánlatát versenyezteti az Ön kedvéért, ráadásul ...



**Gergicsné B. Enikő**

+36-30-941-0291

e.gergicsne@gdn-ingatlan.hu

□□□	383848
Type	□□ - □□□□
□□	70 m <sup>2</sup>
□□	3 □□
□□	420 m <sup>2</sup>
□□	□□□□□
□□	□□□
□□	Tégla
□□	□□□□□□□
□□	□□□□□□
□□□□□	Yes
□□□	Yes
□□□	2020
□□	Északkelet

Inner height 2.7 m

