

Monor Monor Manófalva Bölcsőde közelében

89 900 000 HUF

MONOR KERTVÁROSI RÉSZÉN ÚJ ÉPÍTÉSŰ IKERHÁZ FÉL ELADÓ!!!

Monor csendes, kertvárosias részén, cca. 300 nm-es telek területtel, Új építésű, 80 nm-es, 4 szobás (nappali + 3 hálószoba), egy szintes, hőszivattyús fűtéssel, Nyugati fekvésű, műanyag (3 rétegű) nyílászárós, szigetelt, fafödémés, új építésű ikerház fél eladó.

Az ingatlan 30 cm-es Porotherm X-therm okos téglából épül, 10 cm-es grafitos szigeteléssel, fa födémmel, beton cserép fedéssel.

Az ingatlan kulcsrakész állapotban kerül átadásra, riasztó előkészítéssel, szaniterekkel, burkolatokkal, rendezett kerttel, új kerítéssel, tér burkolt járdával. A belső ajtókat, szanitereket és a burkolatokat a belső műszaki tartalomban megjelölt összegig a vevő a saját igénye szerint választhatja.

A nyílászárók hőszigetelt 3 rétegű üvegezésűek, igény esetén elektromos rejtett redőnyvel, zsalúziával, rovarhálóval.

300 nm-es telek terület és a földszinti tornác lehetőséget nyújt a pihenésre, kikapcsolódásra.

Iskola, óvoda, bölcsőde, posta, orvosi rendelő, bevásárlási lehetőség, patika séta távolságra, az M4-es, M0-ás, személygépkocsival ...

□□□	384622
Type	□□ - □□□□
□□	80 m ²
□□	4 m ²
□□	4 □□
□□	300 m ²
□□	□□□□□
□□	□□
□□	Tégla
□□	□□
□□	□□□□□□
□□□□□	Yes
□□□	Yes
□□□	2025
□□	Nyugat
Inner height	2.8 m



Csík Zsolt

+36-30-641-6167

zs.csik@gdn-ingatlan.hu

