

Debrecen

79 900 000 HUF

Eladó Debrecen Tégláskerti részén a Gázvezeték utcában egy felújított, nagy kertés gondozott családi ház.

Ára: 79.900.000 Ft.

Nézze meg videónkat: <https://youtu.be/XRSKlFfHtU>

Az ingatlan méretei:

- telek mérete: 603 nm,
- az épületek bruttó mérete: 100nm.

A főépület hasznos alapterülete 57 nm, melyben található:

- 2 db nagyszoba,
- dolgozószoba,
- előszoba,
- fürdőszoba.

A második épület hasznos alapterülete 44 nm, melyben található.

- téli-nyári konyha (12 nm),
- 2 db tároló,
- garázs.

A kertés ház 1980-ban épült kő alapon, 30-as téglafalazattal. Az elmúlt években a folyamatos felújításnak köszönhetően, egy szinte új házat kapunk. A tetőszerkezete nyeregteretű új lemezfedéssel ellátva. Kapott kívülről egy 7 cm-es szigetelést.

A nyílászárók 3 rétegű fa nyílászárókra lettek cserélve a főépületben, a második épületben viszont több rétegű régebbi fa ablakok találhatóak. Gáz kazán szolgáltatja a fűtést és a meleg vizet is.

A ház mérete alapvetően egy panel méretének felel meg, de itt rendelkezésünkre áll még egy szépen ...

| | |
|--------------------|--------------------|
| 000 | 384972 |
| Type | 00 - 0000 |
| 00 | 101 m ² |
| 00 | 28 m ² |
| 00 | 2 + 1 00 |
| 00 | 603 m ² |
| 00 | 00 |
| 00 | 000 |
| 00 | Tégla |
| 00 | 0000000 |
| 00 | 00000 |
| 00000 | No |
| 000 | No |
| 000 | 1980 |
| 00 | Észak |
| Inner height 2.7 m | |



Gergicsné B. Enikő

+36-30-941-0291

e.gergicsne@gdn-ingatlan.hu

