

## Komárom városközpont közelében

87 000 000 HUF

### KIVÁLÓ LOKÁCIÓ, EXKLUZÍV LAKÁS!!!

Eladásra kínálunk egy azonnal költözhető, új kivitelezésű, téglaeépítésű lakást 500nm nagyságú saját telekkel Komárom belvárosának közelében.

A minimál stílusú 2 lakásos társasház prémium anyagok felhasználásával épült.

Az első emeleten elhelyezkedő ingatlan 94 négyzetméter nagyságú, amerikai konyhás nappalival, 3 szobával, fürdővel, WC-vel, közlekedővel és előtérrel rendelkezik.

A fűtésről gáz cirkófűtés gondoskodik, biztosítva a kellemes hőmérsékletet a hidegebb napokon, valamint felszerelésre került egy hűtő-fűtő klíma is, mely H tarifával működik. A lakás saját mérőórákkal rendelkezik.

A jó minőségű nyílászáróknak és a külső szigetelésnek köszönhetően a rezsiköltség kedvező.

A lakás a városközpont közelében helyezkedik el, így üzletek, szolgáltatások, intézmények könnyen elérhetőek.

Ideális választás lehet azok számára, akik a város központjához közeli, de mégis csendes otthonra vágnak.



**Apolzan Magdalena**

**+36-70-908-1990**

[m.apolzan@gdn-ingatlan.hu](mailto:m.apolzan@gdn-ingatlan.hu)

□□□	385126
Type	□□ - □□□□□□
□□	94 m <sup>2</sup>
□□	6 m <sup>2</sup>
□□	4 □□
□□	720 m <sup>2</sup>
□□	□□□□□
□□	□□
□□	Tégla
□□	□□□□□□
□□	□□□□□□
□□□□□	Yes
□□□	Yes
□□	Yes
□□□	2025
□□	Dél
Inner height	2.6 m
Duplex	No

