

**Budapest V.** ☐☐

235 000 000 HUF

Kivételes lehetőség Budapest szívében – kétlakásos, teljes körűen felújított ingatlan az V. kerületben!

Eladásra kínálunk egy 90 m<sup>2</sup>-es, teljes körűen felújított lakást Budapest belvárosában, az V. kerület egyik igényes, folyamatosan karbantartott, liftes társasházának harmadik emeletén.

Az ingatlan különlegessége, hogy két különálló lakrészből áll – egy kisebb és egy nagyobb egységből –, így ideális befektetőknek, összeköltözőknek, vagy akár iroda és lakás kombinációjára is. A két lakás külön közműórákkal rendelkezik, így a fenntartásuk is egyszerűen elszámolható.

A ház rendezett, szép állapotú, lakóközössége kulturált, és a folyamatos fejlesztéseknek köszönhetően értéktartó környezetet biztosít.

A környék páratlan infrastruktúrával rendelkezik: boltok, éttermek, kávézók, iskolák, tömegközlekedés, minden elérhető pár perc sétával. A belvárosi élet minden előnyét élvezheti egy nyugodt, igényes környezetben.

Befektetésnek, saját célra, rövid- vagy hosszútávú kiadásra is kiváló választás.

Megtekinthető a hét bármely napján!  
Várom a hívását, akár hétvégén is!

B.Cs.



**Kémeri-Szekernyés Tímea**

+36-30-248-2485

t.kemeri@gdn-ingatlan.hu

☐☐☐	385415
Type	☐☐ - ☐☐☐☐☐☐☐☐
☐☐	90 m <sup>2</sup>
☐☐	4 ☐☐
☐☐	☐☐
☐☐	☐☐☐
☐☐	Tégla
☐☐	☐☐☐
☐☐	☐☐☐
☐☐☐☐☐☐	Yes
☐☐☐	No
☐☐	Yes
☐☐☐	1950
☐☐	Délkelet
Inner height	3.5 m
☐☐☐☐	20000 HUF
Duplex	No

