

Nyárlőrinc

72 900 000 HUF

Nyárlőrincen, csendes, kertvárosi, családi házas városrészben 815 nm telken új építésű nettó 103 nm lakóterű, nappali+3 szobás családi ház eladó. Az ingatlan jól megközelíthető, aszfaltos, teljes közművesített utcában található. Hőszigetelt, téglafalazott, 20 nm burkolt teraszos (10 nm fedett, 10 nm nyitott), nyílászárók fehér színű műanyagok, 3 rétegű üvegezéssel, elektromos redőnyvel, szunyoghálóval felszerelve. Fűtése gáz cirkó kazánnal, padlófűtés hőleadóval és hűtő-fűtő klímaberendezéssel kiegészítve megoldott. A vételár tartalmaz továbbá led belső lámpákat, tereprendevezést, térkő járdát és a kerítést is. Átgondolt elosztású, minőségi alapanyagok felhasználásával készülő, magas műszaki tartalommal átadásra kerülő ház, amely az élhetőségre és fenntarthatóságra fókuszál. További részletekért, telek megtekintéséért várom hívását!

□□□	385424
Type	□□ - □□□□
□□	130 m ²
□□	20 m ²
□□	4 □□
□□	815 m ²
□□	□□
□□	□□□
□□	Tégla
□□	□□□□□□
□□	□□□□□□
□□□□□	Yes
□□□	Yes
□□□	2026

Inner height 2.7 m



Gergicsné B. Enikő

+36-30-941-0291

e.gergicsne@gdn-ingatlan.hu

