

## Gödöllő Ilona utca

178 700 000 HUF

Budapest agglomerációjában, GÖDÖLLŐN, az M3-as autópályán haladva Pesttől 15 percre eladó egy PANORÁMÁS ÚJSZERŰ CSALÁDI HÁZ!

Telek: 956 nm.

Ház hasznos alapterülete: 110,68 nm.

Terasz: 20 nm:

Felosztása: amerikai konyhás nappali, 3 külön nyíló hálószoba, 2 fürdőszoba, mosókonyha, gardróbszoba, közlekedő.

2 autó beállítására alkalmas kocsibeálló az udvarban.

Elektromos kapu.

Ytong szerkezet. Külső szigetelés: 10 cm grafitos hőszigetelés

Födémszigetelés: 20 cm poliuretán habbal.

Fa+műanyag nyílászárók. Elektromos redőnyök.

Kondenzációs gázkazán, padlófűtéses hőleadás.

Hűtő-fűtő klíma a nappaliban.

Riasztó kiépítve.

Biztonsági kamerával felszerelt.

Tehermentes tulajdon!

Amennyiben egy 2024-ben épült, gyönyörű panorámával rendelkező, újszerű, minőségi alapanyagokból készült házat keres, hívjon bizalommal, tekintsük meg!



**Kémeri-Szekernyés Tímea**

+36-30-248-2485

t.kemeri@gdn-ingatlan.hu

000 387314

Type 00 - 0000

00 122 m<sup>2</sup>

00 20 m<sup>2</sup>

00 4 00

00 956 m<sup>2</sup>

00 00

00 000

00 Téglá

00 0000000

00 000000

000000 Yes

000 Yes

000 2024

Inner height 2.7 m

