

**Budapest XVI. ☐☐ Batthyány Ilona utcánál**

230 000 000 HUF

XVI. Ker Cinkotan, csendes kertvárosi környezetben, 3 lakásos 2000-es évek elején épült társasház emeletén 2 külön bejáratú, egyenként 140nm-es lakóegységek egyben, de külön is eladóak.

Az egyik 140nm-es lakresz 54nm-es amerikai konyhás nappaliból, nagy halóból tusolós fürdővel, 2 külön szoba, kádas fürdőszoba, 7nm erkély tartozik 20nm előtérből áll. +50nm pince is tartozik hozzá.

Nyílászárók újak.

Igényes gépesített konyha

5db klíma

Okos bojler

2 éves cirkó

A másik 140-es lakóegység a még további kialakításra vár, szerkezetkész, nyílászárók újak.

Jelenleg tarolásra használják.

A szobák, konyhák, fürdőszoba kialakításra várnak.

Kulon kért nincsen hozzá.

Egyben a két ingatlan 230mft.

|        |                    |
|--------|--------------------|
| ☐☐☐    | 387836             |
| Type   | ☐☐ - ☐☐☐☐☐☐☐☐      |
| ☐☐     | 280 m <sup>2</sup> |
| ☐☐     | 6 m <sup>2</sup>   |
| ☐☐     | 5 ☐☐               |
| ☐☐     | ☐☐☐☐☐              |
| ☐☐     | ☐☐☐                |
| ☐☐     | Tégla              |
| ☐☐     | ☐☐☐☐☐☐☐☐           |
| ☐☐     | ☐☐☐                |
| ☐☐☐☐☐☐ | Yes                |
| ☐☐☐    | No                 |
| ☐☐     | Yes                |
| ☐☐☐    | 2000               |
| Duplex | No                 |



**Gergicsné B. Enikő**

+36-30-941-0291

[e.gergicsne@gdn-ingatlan.hu](mailto:e.gergicsne@gdn-ingatlan.hu)

