

Üllő Egy otthon több lehetőséggel!

117 000 000 HUF

Pest megyei Üllőn eladó körbekerített két utcáról nyíló 1281m² sarki telken 2db családi ház !!!

112 nm-es földszintes ház, melyet jelenleg két részre osztva használják, két külön bejáratral.

1981-ben épült beton alapra téglából, egy része vályogból, fa födémrel, teteje zsindegyel fedett, esőelvezetővel felszerelt.

Tégla falazata dryvit szigeteléssel borított.

Fűtése gázcirkóval megoldott radiátoros rendszerrel, valamint hűtő-fűtő klímákkal.

Meleg vizét villany bojlerből kapja.

Ablakai és bejáratú ajtóú műanyagból vannak, az ablakok redőnyökök, belső ajtóú fából készültek.

Helységek:

-szoba: 12,61m². 6,74m². 15,14m² 15,74m².

-konyha-étkező: 19,30m². 20,4m²

-téli kert: 14,5m² / fűthető, árnyékolható, szellőztethető/

-fürdő+WC: 7,7m². 4,5m²

-előszoba: 9,5m²

-fedett terasz: 4,35m²

-garázs: 20,55m²

Emeletes ház 2012-ben épült beton alapra téglából, tetőtér könnyűszerkezetes beépítéssel készült. Az egész épület szigetelt.

Teteje zsindegy, esőelvezetővel felszerelt.

Az ingatlanba fedett teraszon át juthatunk be.

Fűtése: gázcirkó, kandalló, hűtő/fűtő klíma,

...

□□□	387981
Type	□□ - □□□□
□□	200 m ²
□□	5 m ²
□□	4 + 3 □□
□□	1281 m ²
□□	□□□□□
□□	□□□
□□	Tégla
□□	□□□□□□□
□□	□□□□□
□□□□□	Yes
□□□	Yes
□□□	1981
□□	Délnyugat
Inner height 2.5 m	



Gergicsné B. Enikő

+36-30-941-0291

e.gergicsne@gdn-ingatlan.hu

