

## Nyíregyháza

7 500 000 HUF

□□□ 388013

Teremgarázs parkolóhelyek eladók Nyíregyháza belvárosában a Kossuth utca 34 szám alatt épülő új építésű A+ besorolású társasházban.

Type □□ - □□

□□ 12 m<sup>2</sup>

Árak: 7,500.000 Ft-tól kezdődően mérettől függően.

A modern megjelenésű társas házi épület Nyíregyháza belvárosában, a Kossuth utca – Sóllyom-köz saroktelken valósul meg. A gyalogos főbejárat és az alagsorban elhelyezkedő mélygarázs bejárata is a Kossuth utca felől nyílik, míg a földszinten elhelyezkedő teremgarázs megközelítése a Sóllyom köz felől létesül.

Az alagsorban 16 db a földszinten pedig 12 db fedett kocsibeállót alakítunk ki, melyek külön megvásárolhatók. Az épület földszintjén 1 db iroda és egy tágas fogadó tér lesz, amiből a lépcsőház és lift közelíthető meg. Az I-II-III emelet 7 db és a záró szinten 6 db lakás helyezkedik el, méretüket tekintve : 14 db lakásunk készül ami 60 m<sup>2</sup> fölötti, 2 db ami 50-60 m<sup>2</sup> közötti.

Alagsori Teremgarázsok:

- ATG12: 12,5 nm-es - ára:7,5 millió+ ÁFA
- ATG4: 13 nm-es - ára:7,8 millió+ ÁFA
- ATG6: 16,1 nm-es - ára:9,660 millió+ ÁFA
- ATG14: 19,3 nm-es - ára:11,580 millió+ ÁFA
- ATG1: 20,8 nm-es - ...



**Köő Zsolt**

+36-20-234-8703

zs.koo@gdn-ingatlan.hu



**Teremgarázs eladó!**