

## Órbottyán Órbottyán

58 000 000 HUF

Órbottyánban kínálunk eladásra, egy 2011-ben épült, kétszintes, 50nm-es, igényes kis házat, csendes környéken. Praktikus kialakításának köszönhetően, a földszinten konyha étkezővel, kamra, egy kis nappali, fürdőszoba és gardrób helyiség, az egy légtérű emeleten hálószoba és egy kialakított dolgozó rész kapott helyett. A ház szigetelt, a műanyag nyílászárók szúnyoghálószerűvel felszereltek. A radiátoros és a padlófűtés rendszer ki van építve, de jelenleg az alsó szinten egy épített téglakályha, (még kb két szezonra való fával), a felső szinten Nobo elektromos panel gondoskodik a melegről. A kertben termő gyümölcsfák, gondozásukat gyűrűs kút könnyíti és egy kis díszítő fokozza a hangulatot.

Ideális választás azoknak akik szeretnék elvonulni a város zajától, de fontos számukra a közlekedés. A vonatmegálló pár perc sétára elérhető.

□□□	388089
Type	□□ - □□□□
□□	50 m <sup>2</sup>
□□	2 □□
□□	1121 m <sup>2</sup>
□□	□□□□□
□□	□□□
□□	Ytong
□□	□□□
□□	□□□□□□
□□□□□	Yes
□□□	Yes
□□□	2011
□□	Nyugat
Inner height 2.3 m	



**Köő Zsolt**

**+36-20-234-8703**

zs.koo@gdn-ingatlan.hu

