

Budapest XI. kerület Kelenföld

34 000 000 HUF

Eladó 1 szobás, alagsori lakás Kelenföldön - felújítandó, de kiváló lehetőség!

□ Főbb előnyök:

Világos lakás nagy ablakkal, előkertes kilátással!

Csendes udvari környezet, zöld kerttel és pavilonnal - a lakók közösen használják.

Saját tárolórész.

Jelenleg bérlő lakja - igény esetén szívesen maradna, így befektetésként is ideális.

Irodának is kiváló elhelyezkedés és elosztás miatt!

Remek közlekedés: 7-es busz, 114, 153, valamint a 19-es és a 49-es villamos néhány perc sétatávolságra!

Rendezett társasház, barátságos lakóközösség!

Amit tudni kell:

Ez az ingatlan felújítandó, ugyanakkor komoly lehetőségeket rejt magában:

- Saját ízlésed szerint alakíthatod
- Több célra is kiváló: első otthon, iroda, kiadás, műhely.
- Kedvező árú belépő a XI. kerületbe - átlagosnál alacsonyabb négyzetméteráron!!!

Befektetők figyelem!

A jelenlegi bérlő megbízható, hosszú távon maradna. Bérbeadásra készen átvehető, ezzel azonnali hozamot biztosít.

Nézd meg személyesen!

...



Csík Zsolt

+36-30-641-6167

zs.csik@gdn-ingatlan.hu

| | |
|--------------|-------------------|
| □□□ | 388640 |
| Type | □□ - □□□□□□ |
| □□ | 32 m ² |
| □□ | 1 □□ |
| □□ | □□□□□ |
| □□ | □□□ |
| □□ | Tégla |
| □□ | □□□□□□ |
| □□ | □□□ |
| □□□□□ | No |
| □□□ | Yes |
| □□ | No |
| □□□ | 1960 |
| □□ | Északnyugat |
| Inner height | 2.2 m |
| □□□□ | 12000 HUF |
| Duplex | No |

