

Budapest VII. ☐☐ Astoria

54 000 000 HUF

Astoria | Csend a központban | Befektetésre tökéletes

Eladó egy 31 m²-es, földszinti garzonlakás az Astoria közvetlen közelében, 54 000 000 Ft irányáron.
A lakás Budapest szívében található, mégis meglepően csendes és nyugodt, kertre néző ablakkal.

A lakásról:

Egyszobás, a mellette lévő helyiség konyhává alakítható.
Fürdőszoba WC-vel, de egy külön tárolóhelyiség is rendelkezésre áll, ahová igény esetén a WC áthelyezhető.
Világos, ablakos előtér közvetlen kertkapcsolattal.
A lakás felújítandó, de kis ráfordítással igényes garzon, iroda vagy üzlethelyiség alakítható ki belőle.

Elhelyezkedés – a legnagyobb előny:

Astoria metrómegálló és minden közlekedés (M2 metró, villamos, trolis, busz) szó szerint a bejáratnál.
Belvárosi élet minden előnye – kávézók, éttermek, üzletek, múzeumok, egyetemek, a Zsinagóga és a Károly körút néhány lépésre.
Központi, mégis zöldre néző, csendes belső udvari környezet.

Befektetésre: hosszú távú bérbeadásra rendkívül keresett lokáció.
Irodának vagy üzlethelyiségnek: forgalmas helyen, mégis diszkrét, udvari ...

| | |
|--------------|-------------------|
| ☐☐☐ | 388641 |
| Type | ☐☐ - ☐☐☐☐☐☐☐☐ |
| ☐☐ | 33 m ² |
| ☐☐ | 1 ☐☐ |
| ☐☐ | ☐☐☐☐☐☐ |
| ☐☐ | ☐☐☐ |
| ☐☐ | Tégla |
| ☐☐ | ☐☐☐☐☐☐☐☐ |
| ☐☐ | ☐☐☐ |
| ☐☐☐☐☐☐ | No |
| ☐☐☐ | Yes |
| ☐☐ | No |
| ☐☐☐ | 1910 |
| ☐☐ | Délkelet |
| Inner height | 2.7 m |
| Duplex | No |



Gergicsné B. Enikő
+36-30-941-0291

e.gergicsne@gdn-ingatlan.hu



