

## Nemesvámos Fő utca

109 000 000 HUF

NEMESVÁMOSON, 2024-BEN ÉPÜLŐ, 103 NM-ES KULCSRAKÉSZ CSALÁDI HÁZ!

Ingatlanirodánk eladásra kínálja ezt a nemesvámosi családi házat!

- Az ingatlan elhelyezkedése kiváló, a családi ház Nemesvámos egyik közkedvelt központi részén, de mégis csendes utcájában, kerül felépítésre.

- Az ingatlan a Balatontól 12 km-re, Veszprémtől 6 km-re található, közel a kerékpárúthoz.

Általános paraméterek:

- 103 nm-es, kétszintes, 2+3 félszobás téглаépítésű ház
- Hőszivattyú, padlófűtés
- Jól átgondolt életterek, minőségi alapanyagok
- 30 cm vastag Leier falazat, 15 cm-es hő szigetelés
- meleg hideg burkolatok választhatók 9000ft/nm, beltéri ajtók 80.000ft/db
- 500 nm-es telek, 12 nm terasz
- CSOK igényelhető

A ház jelenlegi építése szerkezetkész, így a befejezése akár a 2024-ben is befejezhető!

Az épülő ház környezetében minden adott, amire egy családnak szüksége lehet.

Jó közlekedés, élelmiszerbolt, pékség, játszótér, óvoda és általános iskola (köztük a neves Waldorf intézmény is) pár száz méteren belül elérhető.

Amennyiben a veszprémi ...



**Apolzan Magdalena**

+36-70-908-1990

m.apolzan@gdn-ingatlan.hu

388934

Type 00 - 0000

00 103 m<sup>2</sup>

00 12 m<sup>2</sup>

00 2 + 3 00

00 500 m<sup>2</sup>

00 00

00 000

00 Téгла

00 00

00 000000

000000 Yes

0000 Yes

0000 2024

00 Dél



