

## Balatonakali Közvetlen vízparti álom otthon

727 740 000 HUF

Balatonfüredtől 12 km-re, Balatonakali-Fővenyes település exkluzív üdülőparkjában kínálunk megvételre egy zárt lakóparkban található, páratlan adottságokkal rendelkező, tóparti, kétszintes villát.

Az ingatlan 2002-ben, a kornak megfelelő legmagasabb minőségben került kivitelezésre. A 300 négyzetméter nagyságú, 5 szobás villa több mint 1.000 nm-es saját kerttel és közvetlen vízparti kapcsolattal rendelkezik.

Helyiség kimutatás:

Földszint (141,4 nm)

- előtér 2,40 nm
- wc 1,84 nm
- gazdasági helyiség 8,23 nm
- amerikai konyhás nappali és étkező 58,35 nm
- kamra 1,80 nm
- lépcső 4,37 nm
- szoba-gardrób-wc-fürdő 24,77 nm
- külső tároló 4,92 nm
- terasz 34,72 nm

Emelet (124,36 nm):

- előtér 17,02 nm
- szoba-fürdőszoba 18,98 nm
- szoba-fürdőszoba 24,37 nm
- szoba-fürdőszoba 26,14 nm
- terasz 37,85 nm

Az ingatlan fűtése jelenleg elektromos, valamint kandallóval felszerelt, a meleg víz ellátást bojler biztosítja. A hűtésről klíma gondoskodik.

Igény esetén a gáz könnyen bevezethető, mivel a gázcsonk közvetlenül az ...

389445

Type 00 - 0000

00 300 m<sup>2</sup>

00 73 m<sup>2</sup>

00 5 00

00 1088 m<sup>2</sup>

00 00

00 000

00 Téglá

00 000

00 000000

000000 Yes

000 Yes

000 2002

00 Dél

Inner height 2.8 m



**Gergicsné Veér Annamária**

+36-20-396-6820

a.veer@gdn-ingatlan.hu

