

## Veresegyház Veresegyház csendes részén

158 000 000 HUF

VERESEGYHÁZ, HEGYEK VÁROSRESZ KERTVÁROSI RÉSZÉN, ÚJ ÉPÍTÉSŰ, TELJESEN ELSZEPARÁLT, GARÁZZSAL ELVÁLASZOTT CSALÁDI HÁZ ELADÓ!!!

Veresegyház, Hegyek városrész csendes, kertvárosias részén, cca. 450 nm-es telek területtel, Új építésű, bruttó 181 nm-es, 4 szobás ( nappali + 3 hálószoba, külön konyha, étkező), két szintes, vasbeton födémes (az emeleten is), hőszivattyús (levegő - vízes) padló fűtéssel, Dél - Keleti fekvésű, műanyag thermo dió színű (3 rétegű, 7 légkamrás) nyílászárós, szigetelt (15 cm dryvit), új építésű, a másik féltől teljesen elszeparált, garázzsal elválasztott, a másik lakóegységgel egy telken lévő családi ház (első) eladó.

Az ingatlan 30 cm-es síkra csiszolt téglából épül, 15 cm-es dryvit szigeteléssel, vasbeton födémekkel, cserép fedéssel, továbbá szimpla garázzsal.

Az ingatlan kulcsrakész állapotban kerül átadásra, riasztó előkészítéssel, szaniterekkel, burkolatokkal, rendezett kerttel, új kerítéssel, tér burkolt járdával. A belső ajtókat, szanitereket és a burkolatokat a belső műszaki tartalomban megjelölt összegig a vevő a saját igénye szerint választhatja.

A nyílászárók műanyag thermo dió színű ...

□□□	390230
Type	□□ - □□□□
□□	181 m <sup>2</sup>
□□	32 m <sup>2</sup>
□□	4 □□
□□	450 m <sup>2</sup>
□□	□□□□□
□□	□□
□□	Tégla
□□	□□
□□	□□□□□
□□□□□	Yes
□□□	Yes
□□□	2025
□□	Délkelet
Inner height 2.8 m	



**Kémeri-Szekernyés Tímea**  
+36-30-248-2485

t.kemeri@gdn-ingatlan.hu

