

## Balatonkenese Kálmán Imre utca

79 000 000 HUF

Balatonkenese egyik csendes, nyugodt utcájában 790 m<sup>2</sup>-es telken lévő 80 m<sup>2</sup>-es otthonos családi házat kínálok megvételre a GDN Ingatlanhálózat kínálatából!

- A tágas, világos elrendezésű otthon 3 szobát, kényelmes konyhát, valamint fürdőszobát WC-vel foglal magában. A széles folyosó, a napfényes terek igazán barátságos hangulatot teremtenek.

- A ház alatt található egy szuterén rész, újszerű gázkazánnal és vegyes tüzelésű kazánnal tökéletes tárolásra, hobbihelyiségnek vagy akár kisebb vállalkozásnak is kiváló lehetőség.

- A kertben ásott kút, valamint egy betonozott, földbe süllyesztett pince kapott helyet, amely rengeteg hasznosítási módot kínál: lehet borospince, tároló, de akár szerelőakna is kialakítható belőle.

- A ház műanyag nyílászárókat, redőnyöket és szúnyoghálókat kapott. Az egyik szobához tartozik egy nagyobb méretű, befejezésre váró 12 m<sup>2</sup>-es terasz, ahonnan lépcső vezet a kiépítésre váró tetőtérbe. Ez a rész további bővítési lehetőséget rejt magában, és innen már egy kis balatoni panoráma is megcsillan.

- A gondozott kert barack, alma, szilva gyümölcsfákkal és melléképületekkel teszi ...

390271

Type 00 - 0000

00 80 m<sup>2</sup>

00 12 m<sup>2</sup>

00 3 00

00 790 m<sup>2</sup>

00 00000

00 000

00 Beton

00 0000000

00 000000

00000 No

000 Yes

000 1980

Inner height 2.7 m



**Csík Zsolt**

+36-30-641-6167

zs.csik@gdn-ingatlan.hu

