

## Érsekcsanád Herceg-Gödör

27 000 000 HUF

Dunaparti felújított nyaraló eladó - Érsekcsanád, Herceg-Gödör

Eladásra kínálunk egy 73 m<sup>2</sup>-es, kétszintes, felújított nyaralót Érsekcsanád közelében, közvetlen a Duna partján. Az emeleti szinten szoba, két hálófülke és egy 15 m<sup>2</sup>-es, panorámás erkély, az alsó szinten nappali, konyha-étkező és fürdőszoba található.

A fűtést fa tüzelésű kandalló biztosítja, az ingatlan szigetelt, házi vízművel és fűtő kúttal rendelkezik. Az áramellátást szigetüzemű napelemrendszer biztosítja.

A házhoz tartozik egy 25 m<sup>2</sup>-es terasz, gyönyörű dunai kilátással - ideális pihenéshez, baráti és családi összejövetelekhez.

☐ Tökéletes választás nyaralónak vagy akár állandó lakhatásra is! ☐  
Irányár: 27.000.000 Ft



**Kémeri-Szekernyés Tímea**

+36-30-248-2485

t.kemeri@gdn-ingatlan.hu

☐☐☐	391256
Type	☐☐ - ☐☐☐☐
☐☐	73 m <sup>2</sup>
☐☐	40 m <sup>2</sup>
☐☐	1 + 2 ☐☐
☐☐	150 m <sup>2</sup>
☐☐	☐☐
☐☐	☐☐☐
☐☐	Beton
☐☐	☐☐☐☐☐☐
☐☐	☐☐☐☐☐☐
☐☐☐☐☐☐	Yes
☐☐☐	Yes
☐☐☐	1980
☐☐	Északnyugat
Inner height	2.5 m

