

Kerepes Panoráma lakópark

87 000 000 HUF

Örökpanoráma. Saját kert. Új otthon.

Kerepesen, a Panoráma lakóparkban eladó egy 80 m²-es ikerházfél 31 m² terasszal és 350 m² saját kerttel, kulcsrakész állapotban – most bevezető áron: 87 millió Ft-ért. Az ingatlan a helyi moratórium miatt 2027 tavaszáig nem kap csatornázási csatlakozási lehetőséget. Megoldást adhat fúrt kút és szikkasztó használata, ezzel a hitelre is képes lehet. Az ikerházfél akár egyben is megvásárolható a másik féllel!

A ház örökpanorámás, csendes zöldövezetben található, mégis csak 15 perc autóval a belvárostól. A közcsatornázás 2027 eleji moratórium feloldásig fúrt kúttal és szikkasztóval megoldott, így a mindennapi használat biztosított. A képek látványtervek, az építkezés folytatása az új tulajdonos bevonásával történik.

- Hőszigetelt falak és nyílászárók → alacsony fűtési költség
- Padlófűtés → modern kényelem
- Klímacsövezés előkészítve → bármikor beszerelhető
- Teljes gépészet → gyors beköltözés
- Minőségi burkolatok és belső ajtók → elegáns alapok
- Öntözőrendszer előkészítve → könnyű kertépítés

Ritka lehetőség: modern otthon panorámával és kerttel, ...

| | |
|--------------|--------------------|
| □□□ | 392881 |
| Type | □□ - □□□□ |
| □□ | 96 m ² |
| □□ | 31 m ² |
| □□ | 4 + 1 □□ |
| □□ | 350 m ² |
| □□ | □□ |
| □□ | □□□ |
| □□ | Tégla |
| □□ | □□□□□□□□ |
| □□ | □□□□□□ |
| □□□□□ | Yes |
| □□□ | Yes |
| □□ | Yes |
| □□□ | 2025 |
| □□ | Délnyugat |
| Inner height | 2.7 m |
| Duplex | No |



Csík Zsolt

+36-30-641-6167

zs.csik@gdn-ingatlan.hu

