

## Budapest XIV. Zuglóban 2 szobás lakás eladó

67 000 000 HUF

1. XIV. kerületben, az Írottkö parkban eladó egy 50m<sup>2</sup>-es, LOGGIÁS (4 m<sup>2</sup>), 2 szobás, CSENDES, VILÁGOS, felújítandó, parkra néző lakás.

A 1970-ben épült 15 lakásos társasház 4 emeletes. A lépcsőház karban- és tisztán tartott. A lakás a 2. emeleten található. A társasház mögött egy közös kert biztosítja a lakók kikapcsolódását és nyugalalmát.

A lakás főbb jellemzői:

- PER- és TEHERMENTES
- RÖVID HATÁRIDŐVEL KÖLTÖZHETŐ
- kitűnő beosztású
- K-i fekvésű
- ablakos konyha
- kádas fürdő
- loggiás (4 m<sup>2</sup>)

- kamra, gardrób, külön WC
- körbejárható
- belmagasság: 2,7 m
- beépített szekrény
- zárt lépcsőház

Fűtése: házközponti fűtés egyedi mérővel/cirkó/konvektor/távfűtés, stb.

Közös költség: 11.000 Ft/hó.

A lakáshoz tartozik egy 3 m<sup>2</sup>-es, pincei, zárt tároló.

Közelben: bevásárlási lehetőségek, óvoda, iskola, bankok, posta, gyógyszertár stb.

Parkolás: utcán, közterületen

Közlekedés:

Autóbusz: 5,25 és 225, Trolibusz: 81 és 74, Villamos: 62 és 69, Éjszakai járat: ...



**Gergicsné Veér Annamária**  
+36-20-396-6820

a.veer@gdn-ingatlan.hu

🏠	392947
Type	🏠 - 🏠🏠🏠🏠🏠
🏠	50 m <sup>2</sup>
🏠	4 m <sup>2</sup>
🏠	2 🏠
🏠	🏠
🏠	🏠🏠
🏠	Csúsztatott zsalu
🏠	🏠🏠
🏠	🏠🏠
🏠🏠🏠🏠	No
🏠🏠	No
🏠	No
🏠🏠	1970
🏠	Kelet
Inner height	2.7 m
🏠🏠🏠	11000 HUF
Duplex	No

