

**Budapest XIII.** ☐☐

67 000 000 HUF

Eladásra kínálunk Budapest szívében, a Váci úton egy 47 m<sup>2</sup>-es, jó állapotú, téglaeépítésű lakást.

Az ingatlan félemeleten helyezkedik el egy rendezett társasházban, és praktikus elrendezésének köszönhetően kényelmes életteret biztosít. A lakás egy tágas szobából és egy félszobából áll, így ideális választás lehet egyedülálló vagy kisebb családok számára is.

Az egyedi fűtésrendszer lehetővé teszi a költségek hatékony szabályozását, míg az udvari kilátás csendes, nyugodt lakókörnyezetet garantál, távol a város zajától.

Elhelyezkedésének köszönhetően kiváló infrastruktúrával rendelkezik, így a mindennapi élethez szükséges szolgáltatások könnyen elérhetők.

Ez az ingatlan nemcsak otthonnak ideális, hanem befektetési szempontból is remek lehetőséget kínál.



**Kémeri-Szekernyés Tímea**

+36-30-248-2485

t.kemeri@gdn-ingatlan.hu

☐☐☐	392980
Type	☐☐ - ☐☐☐☐☐☐☐☐
☐☐	47 m <sup>2</sup>
☐☐	1 + 1 ☐☐
☐☐	☐☐
☐☐	☐☐☐
☐☐	Tégla
☐☐	☐☐
☐☐	☐☐☐
☐☐☐☐☐	No
☐☐☐	No
☐☐	No
☐☐☐	1970
☐☐☐☐	19600 HUF
Duplex	No

