

Budapest VIII. ☐☐

43 600 000 HUF

**MODERN VÁROSI ÉLET A CORVIN NEGYED KÖZVETLEN KÖZELÉBEN**

Eladó egy félemeleti, világos, 36 nm-es lakás Budapest egyik legdinamikusabban fejlődő városrészében, a Corvin-negyed szélén.

Az ingatlan egy nagyobb lakásból került kialakításra, osztatlan közös tulajdonban, ügyvéd által ellenjegyzett használati megosztással.

Egy nagyobb lakásból három lakás lett kialakítva, jelenleg mindhárom elérhető.

**Fontos információ:**

A lakás 3%-os hitelre nem alkalmas, azonban piaci hitelre és készpénzre megvásárolható.

**A LAKÁSRÓL**

Félemeleti elhelyezkedés – praktikus, jól kihasználható tér  
3,45 m belmagasság – galériaágy kialakítva

Amerikai konyhás nappali

Külön fürdőszoba-WC

Teljes körű műszaki és esztétikai felújítás

Új elektromos- és vízhálózat

Új burkolatok, szaniterek, nyílászárók

Beépített, gépesített konyhabútor (sütő, kerámialapos főzőlap, páraelszívó)

Design fürdőszoba minőségi burkolatokkal

Elektromos üveglapos hőpanel fűtés (2000W)

Villanybojler biztosítja a melegvizet

Saját víz- és villanyóra

Az ingatlan ...



**Gergicsné Veér Annamária**

+36-20-396-6820

a.veer@gdn-ingatlan.hu

☐☐☐ 393098

Type ☐☐ - ☐☐☐☐☐☐☐

☐☐ 36 m<sup>2</sup>

☐☐ 1 ☐☐

☐☐ ☐☐

☐☐ ☐☐☐

☐☐ Téгла

☐☐ ☐☐☐

☐☐ ☐☐☐

☐☐☐☐☐ Yes

☐☐☐ No

☐☐ No

☐☐☐ 1940

Inner height 3.4 m

Duplex No

