

**Budapest VIII.** ☐☐

37 500 000 HUF

Modern garzon a Corvin-negyed közelében

Eladó egy 27 nm-es, világos félemeleti lakás a Corvin-negyed közelében, dinamikusan fejlődő környéken. Az ingatlan egy nagyobb lakásból került kialakításra osztatlan közös tulajdonban, ügyvédi használati megosztással (összesen 3 lakás, mind elérhető).

Fontos: 3%-os hitelre nem alkalmas, piaci hitelre vagy készpénzre megvásárolható.

Lakás jellemzői:

3,45 m belmagasság, galériával

Amerikai konyhás nappali

Külön fürdőszoba-WC

Teljes körű felújítás (új villany- és vízhalózat, burkolatok, nyílászárók)

Gépesített konyha

Elektromos fűtés, villanybojler

Saját mérőórák

Kb. 40%-os készütség, várható átadás: 2026. április 20.  
Referencia lakás megtekinthető (a képek referencifotók).

Lokáció:

Corvin sétány, Corvin Plaza, M3 metró és több villamos pár perc.  
Egyetemek, üzletek és szolgáltatások a közelben – kiváló befektetés és könnyen kiadható.

Ár: 37,5 M Ft

Kulcsrakész átadás után azonnal birtokba vehető. Megtekintés előzetes egyeztetéssel.



**Gergicsné Veér Annamária**

+36-20-396-6820

a.veer@gdn-ingatlan.hu

☐☐☐ 393099

Type ☐☐ - ☐☐☐☐☐☐☐

☐☐ 27 m<sup>2</sup>

☐☐ 1 ☐☐

☐☐ ☐☐

☐☐ ☐☐☐

☐☐ Téglá

☐☐ ☐☐☐

☐☐ ☐☐☐

☐☐☐☐☐ Yes

☐☐☐ No

☐☐ No

☐☐☐ 1940

Inner height 3.4 m

Duplex No

