

**Budapest VIII.** ☐☐

69 900 000 HUF

NAPFÉNYES, LOGGIÁS LAKÁS ELADÓ A BELVÁROSI LOSONCI-  
NEGYEDBEN

Budapest VIII. kerület - Práter utca

Élethelyzet-változás miatt eladóvá vált szeretett, 5. emeleti  
otthonunk a belváros egyik folyamatosan fejlődő részén. A lakás jó  
állapotú, azonnal költözhető, a birtokbaadás időpontja megegyezés  
szerint.

Ideális választás fiatal pároknak, első lakást keresőknek, de  
befektetésnek is kiváló lehetőség.

A lakás főbb paraméterei

Alapterület: 55 m<sup>2</sup>

Emelet: 5. emelet

Szobák száma: 2

\* Déli tájolású, napfényes lakás  
Kereszthuzatos kialakítás - természetes szellőzés

Ablakos, napfényes konyha  
Tágas előszoba és közlekedő  
Kádas fürdőszoba  
Külön mellékhelyiség

Hangulatos loggia, amely tökéletes pihenősarok - jelenleg  
tavaszi-nyári-őszi chill zónaként funkcionál, raklapággal  
berendezve.

Több ponton beépített szekrények, amelyek bőséges tárolóhelyet  
biztosítanak.

Rezsi és műszaki jellemzők

Távfűtés  
Alacsony rezsiköltség

Közös költség: 13.680 Ft / hó

↪ ...



**Apolzan Magdalena**  
**+36-70-908-1990**

m.apolzan@gdn-ingatlan.hu

☐☐☐

393330

Type

☐☐ - ☐☐☐☐☐☐☐☐

☐☐

55 m<sup>2</sup>

☐☐

2 ☐☐

☐☐

☐☐

☐☐

☐☐☐

☐☐

Csúsztatott zsalu

☐☐

☐☐☐☐

☐☐

☐☐☐

☐☐☐☐☐

No

☐☐☐

No

☐☐

No

☐☐☐

1979

Inner height

2.7 m

☐☐☐☐

13500 HUF

Duplex

No

