# gdn-sziget.hu

**Budapest XIII. □□**

99 900 000 HUF

ÚJSZERŰ, 3 SZOBÁS LAKÁS NAGY TERASSZAL A SZEGEDI ÚTON !

Eladó egy 2021-ben épült, 60 m²-es, 3 szobás, 2. emeleti lakás a Szegedi úton, rendezett, modern társasházban.

Az épület tiszta, gondozott, zárt belső udvarral és játszótérrel rendelkezik, valamint akadálymentesített és nagy méretű lifttel felszerelt, így minden korosztály számára kényelmes.

A lakás főbb jellemzői

világos amerikai konyhás nappali

2 külön nyíló szoba

beépített, gépesített konyha (sütő, főzőlap, mosogatógép)

klímaberendezés

elektromos alumínium redőnyök és szúnyoghálók

tágas, 10 m²-es terasz

fürdőszoba káddal

külön WC

A lakás modern, fiatalos állapotú, gyakorlatilag azonnal költözhető minimális ráfordítással.

Parkolás

Igény esetén fedett gépkocsibeálló is megvásárolható, melynek ára: 8 millió Ft.

Költözés

A lakás várhatóan júliusban költözhető.
A jelenlegi tulajdonos visszabérléssel vagy árengedménnyel rugalmasan megoldja a költözési időszakot, megegyezés szerint.

| | |
|---|---|
| □□□ | 393407 |
| Type | □□ - □□□□□□□ |
| □□ | 60 m² |
| □□ | 10 m² |
| □□ | 3 □□ |
| □□ | □□ |
| □□ | □□□ |
| □□ | Tégla |
| □□ | □□□□□□□□□□□□□ |
| □□ | □□□□□□/□□□ |
| □□□□□ | Yes |
| □□□ | No |
| □□ | No |
| □□□ | 2021 |
| □□□□ | 30000 HUF |
| Duplex | No |

**Gergicsné Veér Annamária**
**+36-20-396-6820**

a.veer@gdn-ingatlan.hu


□□

Home
GDN