

Budapest XVI. Eladó luxus családi ház Árpádföldön

499 000 000 HUF

Luxus családi ház minimális rezssivel - Budapest XVI. kerület, Cinkota

Eladó egy minden igényt kielégítő, modern technológiával felszerelt, 540 m²-es, háromszintes luxus családi ház egy 987 m²-es, intim saroktelken, Budapest XVI. kerületének egyik legkeresettebb, zöldövezeti részén.

Az ingatlan különlegessége a kiemelkedően alacsony rezsiköltség, amelyet a korszerű hőszivattyús rendszer és a nagy teljesítményű napelemrendszer biztosít.

Főbb jellemzők

540 m² lakótér, 3 szint

987 m²-es, privát, parkosított saroktelek

6+ szoba

3 fürdőszoba + vendégmosdó + kerti fürdő

3 állásos fűthető garázs + további parkolási lehetőségek

Úszómedence, kinti és benti jakuzzi

Finn szauna és gőzfürdő

Konditerem, mozsizoba / party helyiség

Energiahatékonyság és gépészet

Új, garanciális levegő-víz hőszivattyús rendszer (Midea), fűtésre és hűtésre alkalmas.

13 kWp teljesítményű napelemrendszer

Kiegészítő gázkazán (Buderus)

Fan-coil hűtés, padlófűtés és radiátoros rendszer kombinációja

2 design kandalló

Az ingatlan így méretéhez képest ...



Apolzan Magdalena

+36-70-908-1990

m.apolzan@gdn-ingatlan.hu

394805

Type 00 - 0000

00 540 m²

00 80 m²

00 4 + 2 00

00 987 m²

00 00

00 000

00 Téglá

00 00

00 00000

00000 Yes

000 Yes

000 2001

00 Délnyugat

Inner height 5.5 m

