

## Győr

64 900 000 HUF

Eladó földszinti lakás Győr-Kisbácsán, kétlakásos társasházban!

Győr egyik kedvelt, nyugodt városrészében, Kisbácsán kínálunk eladásra egy kétlakásos társasház földszinti lakását.

Az ingatlan ideális választás mindazok számára, akik csendes, zöld környezetben szeretnének élni, mégis közel a város kényelméhez.

A lakás elrendezése praktikus és tágas:

A földszinti ingatlan 97 négyzetméteres, három megfelelő méretű szobával rendelkezik.

A lakáshoz tartozik egy 242 négyzetméteres kert mely tökéletes helyszín grillezéshez vagy pihenéshez.

Az ingatlanhoz tartozik egy és 12 négyzetméteres erkély is, melyről szép kilátás nyílik a nyugodt utcára.

A fűtésről gáz cirkó rendszer gondoskodik, biztosítva a kellemes hőmérsékletet.

Gázkazán 2020-ban cserélve.

Nyílászárók fa és műanyag 2 rétegű üveggel.

3 külön nyíló szoba-az otthon mindhárom szobája tágas és világos, köszönhetően a kedvező tájolásnak.

Nagy méretű étkező, konyha, kamra, tágas világos fürdőszoba, külön mellékhelyiség. jól alakítható, világos terek, amelyek számos lehetőséget kínálnak új ...



**Gergicsné Veér Annamária**

+36-20-396-6820

a.veer@gdn-ingatlan.hu

|              |                    |
|--------------|--------------------|
| 000          | 394967             |
| Type         | 00 - 00000000      |
| 00           | 110 m <sup>2</sup> |
| 00           | 12 m <sup>2</sup>  |
| 00           | 3 00               |
| 00           | 242 m <sup>2</sup> |
| 00           | 00                 |
| 00           | 000                |
| 00           | Tégla              |
| 00           | 00000000           |
| 00           | 000000             |
| 000000       | No                 |
| 000          | Yes                |
| 00           | No                 |
| 000          | 1984               |
| 00           | Délkelet           |
| Inner height | 2.6 m              |
| Duplex       | No                 |

