

## Zalaegerszeg 2 szoba, erkély, belváros,.2.emelet

33 400 000 HUF

Eladó erkélyes, 2 szobás lakás Zalaegerszeg belvárosában, a Vizslapark közelében.

Irányár: 33 400 000 Ft

Zalaegerszeg belvárosában, a közkedvelt Vizslapark közvetlen közelében kínálunk megvételre egy 59 m<sup>2</sup>-es, 2 szobás, erkélykapcsolatos lakást egy kis lakóközösségű társasházban.

Az ingatlan egy mindössze 6 lakásos lépcsőház 2. emeletén helyezkedik el, ami nyugodt, csendes lakókörnyezetet biztosít. A lakás jól átgondolt elrendezésű: két külön nyíló szoba, erkélykapcsolattal, külön helyiségben található toalett, a konyha mellett praktikus spejz (kamra), valamint egy felújított fürdőszoba káddal.

Külön előnyt jelent, hogy a lakás felett padlástér található, melynek használata biztosított, így további tárolási lehetőséget kínál. Emellett a pincében saját és közös tároló is rendelkezésre áll.

Műszaki jellemzők:

Nyílászárók cseréje megtörtént (redőnyvel és szúnyoghálóval felszerelve)

Villanyvezetékek korszerűsítve (32 Amper)

Bélelt kémény

Fűtés: gázkonvektor

2 db hűtő-fűtő klíma a komfort növeléséért

Felújított fürdőszoba

Környezet és ...



**Csík Zsolt**

+36-30-641-6167

zs.csik@gdn-ingatlan.hu

<input type="checkbox"/>	395002
Type	<input type="checkbox"/> - <input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>	59 m <sup>2</sup>
<input type="checkbox"/>	2 m <sup>2</sup>
<input type="checkbox"/>	2 <input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>	Tégla
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>	No
<input type="checkbox"/>	No
<input type="checkbox"/>	No
<input type="checkbox"/>	1961
Inner height	2.7 m
<input type="checkbox"/>	32000 HUF
Duplex	No

