

## Vértesacsca

23 000 000 HUF

□□□ 395122

Type □□ - □□

□□ 2 810 m<sup>2</sup>

Vt-004811. Vértesacsán, az erdő szomszédságában, a Szőlőhegy utcában 2810m<sup>2</sup>-es zártkerti telekterület felújítandó melléképületekkel és pincével PANORÁMÁS környezetben eladó! A Vértesacsca festői környezetben, a Vértes hegység közelében helyezkedik el, nagyjából Székesfehérvár és Tatabánya között, Pest vármegye határától mindössze mintegy 20 perces autóútra. A településen minden megtalálható, ami a kényelmes mindennapokhoz szükséges: orvosi ellátás, üzletek, iskola és egyéb alapvető szolgáltatások.

A környéket nyugodt, természetközeli hangulat jellemzi, ahol hétféle ház és állandó lakosok egyaránt megtalálhatók, valamint az állattartás és a gazdálkodás is meghatározó. A közelben tanösvények, kilátók, horgászó és templomok kínálnak kikapcsolódási lehetőséget, mindez akár gyalogosan vagy rövid túrával is elérhető.

Az ingatlan egész évben könnyen megközelíthető: az aszfaltozott úttól körülbelül 500 méterre található, amelyet jó minőségű, sík murvás út köt össze a telekkel. A 2810 m<sup>2</sup>-es (16 x 175 m) telek enyhén lejtős, két utcafronttal rendelkezik. Területén egy körülbelül 40 m<sup>2</sup>-es könnyűszerkezetes melléképület található, amely egy szobából és egy ...



**Gergicsné B. Enikő**

+36-30-941-0291

e.gergicsne@gdn-ingatlan.hu



