

**Budapest XIII. Országbíró utcánál**

74 900 000 HUF

**OTTHON STARTRA ALKALMAS**

XIII. kerület, Országbíró utcánál eladó egy 58 m<sup>2</sup>-es, 1 + 2 félszobás, 1. emeleti, erkélyes panel lakás -

Parkra néző, nyugodt környezetben található lakás

Praktikus elosztás: nappali + étkező + 2 külön nyíló félszoba

Erkélyes kialakítás kellemes zöld kilátással

10 emeletes, liftes társasház 1. emeletén

Klíma a nappaliban

Műanyag nyílászárók minden helyiségben

Külön fürdő és WC

Gardrób is rendelkezésre áll

Távfűtés

Közös költség: 15.800 Ft/hó

Rezsi kb. 40.000 Ft/hó

A két félszoba pár éve festve lett, a többi helyiség felújítandó

A bútorok és gépesítés a vételár részét képezik

14-es villamos, 105-ös és 32-es busz pár perc sétára

Lidl, óvoda, iskola, kórház a közelben

Béke tér közvetlen közelében

Jó választás családnak vagy akár befektetésnek is egy keresett, zöldövezeti környéken!

000	396390
Type	00 - 00000000
00	58 m <sup>2</sup>
00	2 m <sup>2</sup>
00	1 + 2 00
00	00
00	0000
00	Panel
00	0000
00	000
00000	No
000	No
00	No
000	1980
0000	15000 HUF
Duplex	No



**Apolzan Magdalena**

**+36-70-908-1990**

m.apolzan@gdn-ingatlan.hu



