

## Rétalap

14 900 000 HUF

□□□ 397655

Eladó 3307 m<sup>2</sup>-es építési telek Rétalapon.

Type □□ - □□

Rétalap központi részén de mégis csendes, nyugodt környezetben eladó egy 3307 m<sup>2</sup>-es, nagy méretű építési telek.

□□ 3 307 m<sup>2</sup>

□□ □□

A víz és a csatorna már a telken belül rendelkezésre áll, így kiváló alapot ad egy új otthon vagy hosszabb távú befektetés megvalósításához.

A telek mérete különösen kedvező azoknak, akik nemcsak családi házban, hanem tágas kertben, melléképületben, garázsban, műhelyben, veteményesben vagy akár többgenerációs otthonban gondolkodnak.

### Beépítési lehetőségek

A telek beépítési lehetőségeit Rétalap hatályos helyi építési szabályzata határozza meg.

A telek LF1 besorolású

-oldalhatáros építés

-20% beépíthetőség

-60% zöld terület

-4,5 m magas épület

### Miért jó választás Rétalap?

Nyugodt, falusias környezet, távol a városi zajtól.

Jó közlekedési adottságok: az autópálya könnyen elérhető.

Fejlődő térség, amely egyre vonzóbb lehet az ingázók és családok számára.

Nagy telek, ahol valóban megvalósítható a kertkapcsolatos, önálló életforma.

A település nyitott az ...



**Gergicsné Veér Annamária**

+36-20-396-6820

a.veer@gdn-ingatlan.hu

