

Győr

49 900 000 HUF

Eladó 2. emeleti lakás Győr-Marcalváros II. Örkény István utcában.

Győr közkedvelt, kiváló infrastruktúrával rendelkező Marcálváros II. városrészében kínálunk megvételre egy 2. emeleti, távfűtéses panellakást. Az ingatlan közel a Krúdy Iskolához és Marcal étteremhez.

Az ingatlan egy rendezett, előregyártott vasbeton szerkezetű társasházban található.

A második emelet ideális választás: kényelmesen megközelíthető, ugyanakkor kellően távol van az utcaszinttől.

A környék egyik legnagyobb előnye a kiváló elhelyezkedés. Néhány perc sétával elérhetők élelmiszerüzletek, gyógyszertár, óvoda, iskola, orvosi rendelő, buszmegálló és egyéb mindennapi szolgáltatások. A közelben parkok, játszótérek és sportolási lehetőségek is rendelkezésre állnak, így a városrész családoknak, fiatal pároknak és idősebbeknek egyaránt kiváló választás.

A távfűtés kényelmes és kiszámítható megoldást biztosít, a panelépítésű társasház pedig masszív vasbeton szerkezetének köszönhetően időtálló.

- A lakás főbb jellemzői:
- ✓ 53,89 m² alapterület
 - ✓ 2 külön nyíló szoba
 - ✓ 2. emelet, liftes ...



Apolzan Magdalena

+36-70-908-1990

m.apolzan@gdn-ingatlan.hu

☐☐☐	397731
Type	☐☐ - ☐☐☐☐☐☐☐☐
☐☐	56 m ²
☐☐	4 m ²
☐☐	2 ☐☐
☐☐	☐☐
☐☐	☐☐☐☐
☐☐	Panel
☐☐	☐☐☐☐
☐☐	☐☐☐
☐☐☐☐☐	No
☐☐☐	No
☐☐	No
☐☐☐	1985
☐☐	Északkelet
Inner height	2.6 m
☐☐☐☐	11000 HUF
Duplex	No

