

Szentendre Szentendre Dunaparthoz közel!

260 000 000 HUF

KITŰNŐ LEHETŐSÉG!!

Szentendre kedvelt részén, 1 percre a Dunaparttól, és kb 10 percre a városközponttól, jó közlekedés és infrastruktúra mellett, 1500 nm-es összközműves telken, besorolását tekintve kivett lakóház és udvar megnevezésű, 1990 -ben épült, bruttó 360 nm-es, 3 szintes, 8 szobás (minden szoba vizesblokkal felszerelt) + reggeliző terem, + nappali társalgó, és szintén a területen található 1995-ben épült 100 nm-es 2 szintes, 3 szobás, (könnyedén 2 luxus apartmanná alakítható) napos-világos fekvésű, új 2021-ben és 2022-ben korszerűsített, épületenként 1-1 db egyedi gázkazán fűtésű, jó állapotú, 30 éve pozitív mérleggel rendelkező 3 csillagos panzió, magán szállás, 10-12 gépkocsi számára alkalmas zárt parkolóval, mini wellness részleggel eladó!

Buszmegálló az ingatlantól pár méterre található, mely közvetlen Újpest városkapuig közlekedik.

Az ingatlan tökéletes elosztásának és elhelyezkedésének köszönhetően többféle üzleti tevékenységre is alkalmas! (cégközpont, magán klinika, rendelő....stb)

Szentendre az ország egyik legszebb fekvésű települése, mely természeti értékekben és kultúrtörténeti emlékekben gazdag. ...

398080	
Type	3 - 4 szobás
460 m ²	
60 m ²	
13 szoba	
1500 m ²	
3 szoba	3 szoba
3 szoba	3 szoba
Tégla	
3 szoba	3 szoba
3 szoba	3 szoba
No	
Yes	
1990	
Nyugat	
Inner height	2.8 m



Köő Zsolt
+36-20-234-8703
zs.koo@gdn-ingatlan.hu

