

69 720 000 HUF

398128

Vh-004916. Bodajkon, az Arany Liget Lakóparkban ÚJ ÉPÍTÉSŰ, AA++ energetikai besorolású, 81m² hasznos alapterületű, nappali + 2 szobás, ÖNÁLLÓ családi ház, 12 m²-es terasszal és 440 m² kizárólagos használatú telekrésszel eladó!

Type 00 - 0000

81 m²

3 00

440 m²

Műszaki tartalom

Az ingatlan korszerű technológiával, minőségi anyagok felhasználásával épül.

00

00

Tégla

00

000000

Yes

Yes

2026

Inner height 2.7 m

Szerkezet:

- 30 cm-es extra hőszigetelésű téglafal
- válaszfalak fémvázas, dupla kartonborítású szerkezetűek, hanggátló szigeteléssel
- szeglemezes fa tetőszerkezet
- Bramac betoncserep fedés
- 25 cm vastag földémszigetelés
- 15 cm Baumit homlokzati hőszigetelő rendszer
- XPS lábazati hőszigetelés

Nyílászárók

- 3 rétegű üvegezésű műanyag nyílászárók
- rejtett redőnyszekrény elektromos előkészítéssel
- INVADO beltéri ajtók

Gépészet

- Modern hőszivattyús fűtési rendszer
- Teljes felületű padlófűtés
- Hőtárolós melegvíz-rendszer
- Klímaberendezés a nappaliban
- Egyedi szellőzés a vizes helyiségekben

Villanyszerelés

- 3x16 A + H tarifa (1x16 A)
- Kapcsolók, dugaljok és ...



Kémeri-Szekernyés Tímea
+36-30-248-2485

t.kemeri@gdn-ingatlan.hu

