

Budapest IX. ☐☐

45 900 000 HUF

Eladó hangulatos galériás lakás Budapest IX. kerületének kedvelt rehabilitációs részén, a Vaskapu utcában!

Budapest IX. kerületének folyamatosan fejlődő, rehabilitált városrészében kínálunk megvételre egy 28 m²-es, galériás lakást, amely egy rendezett, jó állapotú társasház magasföldszintjén található.

A nyugati fekvésű, utcai nézetű ingatlan világos és kellemes hangulatú. Az egyirányú utcának köszönhetően a környezet nyugodt, rendezett. A lakás biztonsági zárral ellátott udvari bejáraton keresztül közelíthető meg.

A praktikus elrendezésű lakásba belépve jobb oldalon egy főzősarokkal kialakított konyha fogad. Az előszobából jobbra nyílik a káddal, mosdóval felszerelt fürdőszoba. A belmagasságot kihasználva az előszoba felett egy további, tárolásra kialakított galériarész is helyet kapott.

A tágas szobában műanyag nyílászárók, valamint egy kb. 9 m²-es, 160 cm belmagasságú fekvőgaléria található, amely kényelmes hálórészként szolgál. A lakás 3,7 méteres belmagassága kiváló térérzetet biztosít.

A fűtésről és a melegvíz-ellátásról gázcirkó gondoskodik.

A környék infrastruktúrája kiváló: a közelben parkok, üzletek, a Duna-part, éttermek és ...

☐☐☐

398165

Type

☐☐ - ☐☐☐☐☐☐☐☐

☐☐

33 m²

☐☐

1 ☐☐

☐☐

☐☐

☐☐

☐☐☐

☐☐

Tégla

☐☐

☐☐☐☐☐☐☐☐

☐☐

☐☐☐

☐☐☐☐☐☐

No

☐☐☐

Yes

☐☐

No

☐☐☐

1950

☐☐

Nyugat

Inner height

3.7 m

☐☐☐☐

9200 HUF

Duplex

No



Gergicsné Veér Annamária

+36-20-396-6820

a.veer@gdn-ingatlan.hu

